



COMUNE DI MAROPATI

SERVIZI TECNICI

Piazza B. Craxi n°2

Tel. 0966/ 944381 – Fax 0966/945175

e-mail: ufficiotecnico@comunemaropati.it, e-mail pec: tecnico.maropati@asmepec.it

Prot. 115 del 08/01/2019

OGGETTO: **“LAVORI DI “REALIZZAZIONE PIAZZA ANTISTANTE VIA R. BELCARO”.**

Dichiarazione di pubblica utilità derivante dall'approvazione del Progetto Definitivo
(art. 12, comma 1, lett. a), d.P.R. 327/2001)

IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI

Visto l'art. 12 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.

Visto l'avviso di avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.16 comma 4 del DPR 327/2001, giusto prot. n° 4120 del 04.07.2018;

Viste le osservazioni avanzate a seguito della notifica del predetto avviso, acquisite agli atti in data 22/10/2018 prot. n. 6348, e delle quali si è tenuto conto in fase di redazione del Progetto Definitivo;

Visto il Progetto Definitivo dei **“LAVORI DI “REALIZZAZIONE PIAZZA ANTISTANTE VIA R. BELCARO”** dell'ammontare di € **150.000,00**, e del quale si riporta il Q.E.:

LAVORI		
Lavori a misura	€	79.605,90
Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.194,10
	TOTALE	€ 80.800,00
Somme a disposizione		
Spese tecniche di Prog. Definitiva/Esecutiva. , D.L., Coord. Sicurezza	€	6.900,32
Spese per Stazione Unica Appaltante Provinciale (SUAP)	€	404,00
Spese per ANAC ed adempimenti amministrativi	€	344,87
Acquisizione aree e immobili	€	50.000,00
IVA ed altre imposte		
- IVA sui lavori e sicurezza (10%)	€	8.080,00
- C.N.P.A.I.A. (4% su comp. tecniche)	€	276,01
- IVA (22% su comp. Tec. + C.N.P.A.I.A.)	€	1.578,79
- Art. 113 c. 2 del Dlgs 50/2016	€	1.616,00
	Totale somme a disposizione	€ 69.200,00
	SOMMANO	€ 150.000,00

Vista la Deliberazione G.M. n°92 del 29.11.2018 avente per oggetto **Lavori di “Realizzazione piazza antistante via R. Belcaro” – Approvazione Progetto Definitivo**, con la quale è stata dichiarata anche la pubblica utilità.

Ciò detto e considerato

DECRETA

- È approvato, anche ai fini della pubblica utilità, il progetto definitivo dell'intervento avente ad oggetto **Lavori di “Realizzazione piazza antistante via R. Belcaro” – Approvazione Progetto Definitivo** dell'ammontare di €**150.000,00**;
- Le espropriazioni potranno compiersi con l'esecuzione del decreto d'esproprio entro cinque anni decorrenti dalla data di efficacia del presente atto;
- Ove occorresse, potrà essere disposta la proroga del presente atto per un periodo non superiore ai due (2) anni;
- All'anzidetta occorrente spesa espropriativa si farà fronte con le somme allocate al Cap. 3011 del corrente esercizio finanziario;
- Copia del presente atto sarà Pubblicata:
 - All'Albo Pretorio Comunale on-line per gg 30 n.c.;
 - sul sito Internet del Comune di Maropati;

Maropati, addì 08.01.2019

Il Responsabile Ufficio Espropri
(Ing. Fabio Tracuzzi)
Firma Autografa sostituita a mezzo stampa
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93