



COMUNE di MAROPATI

Città Metropolitana di Reggio Calabria

C.F. e P.I. 00312730807

SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE n. 212 del 18.08.2020

OGGETTO	Liquidazione canone mese di Agosto 2020 immobile viale P. Nenni
----------------	---

Il sottoscritto Ing. Fabio Tracuzzi, Responsabile dei Servizi Tecnici Comunali, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 con Decreto Sindacale n. 5 del 06.07.2015;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 14, in data 18/05/2020, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario anno 2020;

VISTI

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- Visto il D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 avente ad oggetto "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011).

VISTI altresì

- lo Statuto comunale vigente;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità vigente;
- Il regolamento comunale sui controlli interni;
- il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione

Richiamata la determinazione St n°188/2020 con la quale si è stabilito, a seguito di manifestazione d'interesse, di contrarre ai fini della concessione in locazione di un immobile sito in viale P. Nenni da destinare ad uffici comunali;

Visto il Contratto di locazione siglato in data 29/07/2020 e registrato al prot. n. 3843 del 29/07/2020, e registrato telematicamente in data 31/07/2020 al n°972 serie 3T, codice identificativo TDK20T000972000VD;

Considerato che si rende necessario procedere alla liquidazione del canone mensile, ai sensi dell'art. 4 del contratto di locazione, relativamente al mese di Agosto 2020;

Considerato inoltre necessario procedere anche alla liquidazione del deposito cauzionale, pari ad € 500,00, e del 50% dell'imposta di registro, pari ad € 60,00;

Visto il D.lgs. 50/2016 riportante il Codice dei Contratti di Lavori, Servizi e Forniture;

Visto il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Visto l'art. 3 del D.L. 174/2012;

Visto l'intero D.Lgs 267/2000;

TENUTO CONTO che ai sensi del principio di competenza finanziaria potenziata enunciato nell'allegato 4/2 del d. lgs. n. 118/11, il servizio/fornitura diverrà esigibile secondo il cronoprogramma di spesa di cui infra;

Ritenuto che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 107, comma 3 del T.U. del 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

Ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

- 1) la narrativa che precede è parte integrante della presente determinazione;
- 2) **Di liquidare** a favore dei Locatori Sig.ri Luigi e Antonio Giovanni Bulzomì, l'importo complessivo di € 1.060,00 di cui € 500,00 quale canone mese di Agosto 2020, € 500,00 quale deposito cauzionale ed € 60,00 come quota del 50% dell'imposta di registro;
- 3) **Di emettere** mandato di pagamento per € 1.060,00 a favore dei Locatori Sig.ri Luigi e Antonio Giovanni Bulzomì secondo le modalità stabilite nel contratto di locazione di cui in premessa;
- 4) **Di dare atto** che alla copertura finanziaria si farà fronte con le somme allocate al cap. 1048 ove esiste impegno di spesa n°175;
- 5) **Di dare atto:**
 - che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente – SEZIONE "Determine Dirigenziali" ai sensi del D.Lgs 33/2013 , dell'art 9 del DPR 62/2013 e del vigente piano della trasparenza;
 - che il presente atto è adottato nel rispetto delle indicazioni del Piano per la Prevenzione della Corruzione;
- 6) **Di disporre** che la presente determinazione venga inserita in forma stabile nella sezione "Amministrazione aperta" del sito internet istituzionale;
- 7) **Di trasmettere** la presente determina al Responsabile del Controllo interno.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
(F.to Ing. Fabio Tracuzzi)

COMUNE DI MAROPATI

Città metropolitana di Reggio Calabria

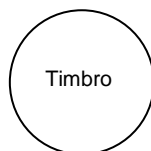
DICHIARAZIONI DI SUSSISTENZA DEI LIVELLI ESSENZIALI DI TRASPARENZA E DI INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSE IN RIFERIMENTO AL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Ing. Fabio Tracuzzi nato a Polistena (RC), e residente a Maropati (RC) in Via XXV Aprile n. 16, Responsabile di Posizione Organizzativa presso il Comune di Maropati

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

- l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale, con il/i Soggetto/interessato/i ai procedimenti di competenza, capaci di incidere negativamente sull'imparzialità del Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento, per cui è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale;
- l'insussistenza tra Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento con il/i Soggetti (titolari, soci, amministratori e dipendenti) che con lo stesso hanno stipulato contratti o interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere, di relazioni di parentela o di affinità entro il quarto grado:
- che in virtù dell'articolo 54 del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni; dell'articolo 21 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e successive modificazioni; dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150; dell'articolo 5 della L.R. n°5 del 05/04/2011; dell'articolo 18 della Legge n°1 del 07/08/2012, il Comune di Maropati ha assicurato i livelli essenziali di Trasparenza



Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Fabio Tracuzzi

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 18/08/2020

Il Responsabile del servizio finanziario

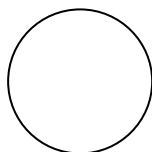
F.to Rag. Domenico Carullo

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
175		3.500,00	1048	

Data 18/08/2020



Il Responsabile del servizio finanziario

F.to Rag. Domenico Carullo

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico per giorni 15 consecutivi dalal.....

Data

Il Responsabile delle pubblicazioni

.....